売地

平塚駅

建築条件付　更地渡し　中原二丁目南側

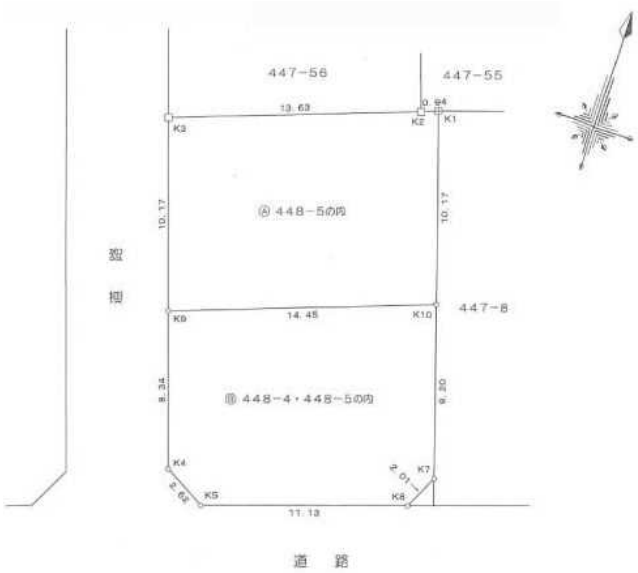
土地面積	現況	引渡可能時期
実測 147.43㎡	更地	即時

陽当たり良好！
建築条件有（㈱谷地工務店）

YACHI KOUMUTEN

創業 70 年の平塚市の工務店
七夕飾りを製作するなど、
地域貢献を心がけております

施工例をご確認下さい
会社ホームページ
https://www.yachikoumuten.com



物件種目	売地
最適用途	住宅用地
最寄駅	平塚
土地面積	実測 147.43㎡
私道面積（共有持分）	なし
価格	3,200万円
坪単価	@71.76万円

物件所在地	神奈川県平塚市中原２丁目		
交通	ＪＲ東海道本線 平塚 徒歩36分		
	バス10分 バス停 中原中宿 停歩3分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	１種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	第二種高度地区（15m）、景観法、文化財保護法		
地　勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現　況	更地		
引渡し（可能時期/方法）	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	西5.5m 公道 接面8.4m　南西 公道 接面2.6m　南5.4m 公道 接面11.1m		
設　備			
備　考	【建築条件付】㈱谷地工務店での建築条件付きでの販売になります 【一括購入可】北側と南側をまとめて購入することもできます（北側２，９８０万円）		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69796060039

神奈川県知事免許（５）第２４０４０号　〒254-0084 神奈川県平塚市南豊田１３－１

有限会社ケー・オフィス

TEL： 0463-37-2828　FAX： 0463-32-0430　定休日：日曜日 年末、年始

■取引態様： 売主